

FIRST INFORMATION REPORT

(Under Section 173 B.N.S.S.)

प्रथम सूचना रिपोर्ट
(धारा 173 बी. एन. एस. एस. के तहत)

1. District दुर्ग **P.S. (थाना):** सुपेला **Year (वर्ष):** 2026

FIR No. (प्र.सू.रि.सं.): 1601

Date and Time of FIR (प्र.सू. की दिनांक और समय): 23/10/2026 13:06 बजे

S.No. (क्र.)	Acts (अधिनियम)	Sections (धाराएँ)
1	भा दं सं 1860	420
2	भा दं सं 1860	468

3. (a) Occurrence of offence (अपराध की घटना):

1. Day (दिन): बुधवार

Date From (दिनांक से): 25/09/2019

Date To (दिनांक तक): 25/09/2019

Time Period (समय अवधि): पहर 1

Time From (समय से): 00:00 बजे

Time To (समय तक): 00:00 बजे

(b) Information received at P.S. (थाना जहाँ सूचना प्राप्त हुई):

Date (दिनांक): 23/10/2026

Time (समय): 13:06 बजे

(c) General Diary Reference (रोजनामचा संदर्भ): **Entry No. (प्रविष्ट सं.):** 010

Date & Time (दिनांक और समय): 23/10/2026 13:06 बजे

4. Type of Information (सूचना का प्रकार): मौखिक

5. Place of Occurrence (घटनास्थल):

1. (a) Direction and distance from P.S. (थाना से दूरी और दिशा): पूर्व 2 किमी

Beat No. (बीट सं.):

(b) Address (पता): चौहान प्लाजा, सुपेला

(c) In case, outside the limit of this Police Station, then (यदि थाना सीमा के बाहर है तो):

Name of P.S. (थाना का नाम):

District (State) (जिला (राज्य)):

6. Complainant / Informant (शिकायतकर्ता/सूचनाकर्ता):

(a) Name (नाम): साजिद खान उम्र 35 साल

(b) Father's Name (पिता का नाम): सलीम खान

(c) Date/Year of Birth (जन्म तिथि / वर्ष): 1991

(d) Nationality (राष्ट्रियता): भारत

(e) UID No. (यूआईडी सं.):

(f) Passport No. (पासपोर्ट सं.):

Date of Issue (जारी करने की तिथि):

Place of Issue (जारी करने का स्थान):

(g) Id details (Ration Card, Voter ID Card, Passport, UID No., Driving License, PAN)

S.No. (क्र.)	Id Type (पहचान पत्र का प्रकार)	Id Number (पहचान संख्या)
--------------	--------------------------------	--------------------------

(h) Address (पता):

S.No. (क्र.)	Address Type (पता का प्रकार)	Address (पता)
1	आवासीय वर्तमान पता	, , 1****, त****, द****, छत्तीसगढ़, भारत
2	आवासीय स्थायी पता	, , 1****, त****, द****, छत्तीसगढ़, भारत

(i) Occupation (व्यवसाय):

(j) Phone number (दूरभाष सं.):

Mobile (मोबाइल सं.): 91-*****

7. Details of known/suspected/unknown accused with full particulars (ज्ञात / संदिग्ध / अज्ञात अभियुक्त का पूरे विवरण सहित वर्णन):

Accused More Than (अज्ञात आरोपी एक से अधिक हो तो संख्या):

S.No. (क्र.सं.)	Name (नाम)	Alias (उपनाम)	Relative's Name (रिश्तेदार का नाम)	Present Address (वर्तमान पता)
1	संजय चौहान		पिता : विपत उर्फ दिपेश्वर चौहान	श**** क**** द**** छत्तीसगढ़ भारत

8. Reasons of delay in reporting by the complainant/informant (शिकायतकर्ता / सूचनाकर्ता द्वारा रिपोर्ट देरी से दर्ज कराने के कारण):

9. Particulars of properties of interest (संबन्धित सम्पत्ति का विवरण):

S.No.	Property Category (सम्पत्ति श्रेणी)	Property Type (सम्पत्ति का प्रकार)	Description (विवरण)	Value(In Rs/-) (मूल्य (रु में))
-------	-------------------------------------	------------------------------------	---------------------	---------------------------------

10. Total value of property (In Rs/-)-सम्पत्ति का कुल मूल्य (रु में): 0

11. Inquest Report / U.D. case No., if any (मृत्यु समीक्षा रिपोर्ट / यू.डी. प्रकरण सं., यदि कोई हो):

S.No. (क्र.)	UIDB Number (यू.डी. प्रकरण सं.)
--------------	---------------------------------

12 First Informaion contents (प्रथम सूचना तथ्य):

आवेदक साजिद खान द्वारा लिखित शिकायत आवेदन दिया गया कि अनावेदक संजय चौहान के द्वारा अपने भाई अजय चौहान का फर्जी लेटर पेड बनवाकर अनाति प्रमाण पत्र में अजय चौहान का फर्जी हस्ताक्षर कर चौहान प्लाजा में स्थित 110, 111 को गलत तरीके से बिक्री कर 28 लाख रुपये प्राप्त कर छलपूर्वक धोखाधड़ी कर ठगी करने के संबंध में आवेदन पत्र पेश किया है आवेदन जांच में आवेदक व अजय चौहान का कथन लिया गया है जिसमें शिकायत की पुष्टि किया गया है तथा प्रार्थी द्वारा अनापत्ति प्रमाण पत्र में अजय चौहान का हस्ताक्षर न होने के संबंध में हस्तलिपि विशेषज्ञ से परीक्षण कराकर रिपोर्ट प्रस्तुत किया है। शिकायत जांच में आरोपी का कृत्य प्रथम दृष्टया अपराध धारा 420, 468 भादवि का घटित करना पाये जाने से अपराध कायम कर विवेचना में लिया गया। आवेदन पत्र नकल जैल है - प्रति, श्रीमान थाना प्रभारी महोदय थाना सुपेला जिला दुर्ग (छ.ग.) विषय:-संजय चौहान पिता विपत उर्फ दिपेश्वर चौहान पता शास्त्री नगर केम्प 01 सुपेला भिलाई द्वारा अपने दुकान को विक्रय करने हेतु अपने भाई अजय चौहान का फर्जी लेटर पेड बनाकर फर्जी हस्ताक्षर कर रकम प्राप्त व दुकान का रजिस्ट्री, कर धोखाधड़ी करने के संबंध में। मैं साजिद खान पिता सलीम खान उम्र 35 साल पता 12/1 शास्त्री नगर वार्ड नंबर 18 तहसील व जिला दुर्ग कर निवासी हूँ ट्रांसपोर्ट तथा जमीन खरीदी बिक्री का काम करता हूँ, अजय चौहान का चौहान प्लाजा व्यावसायिक परिसर सुपेला में दुकान. स्थित है, जिसमें से दुकान

क्रमांक 110, 111 अजय चौहान के भाई संजय चौहान के नाम से था जहां संजय चौहान फर्नीचर दुकान संचालन करता था। संजय चौहान से दुकान क्रमांक 110, 111 को खरीदने का बात हुआ उक्त दुकान को खरीदने व रजिस्ट्री हेतु अजय चौहान का अनापत्ति प्रमाण पत्र का होना आवश्यक था संजय चौहान मुझे बोला कि अजय भैया से बात कर अनापत्ति प्रमाण पत्र ले लुंगा बोला। जिस पर उक्त दोनो दुकानो को खरीदने के लिये दिनांक 25.09.2019 को संजय चौहान से कुल रकम 28 लाख में सौदा हुआ। मेरे द्वारा दिनांक 25.09.29 को सौदा का ब्याना राशि संजय चौहान के खाता में 14 लाख 40 हजार आरटीजीएस के माध्यम से दिया हूँ, तथा उसी दिन 60 हजार चेक के माध्यम से दिया हूँ, दिनांक 26.09.2019 को संजय चौहान द्वारा मुझे अजय चौहान के नाम का बना हुआ अनापत्ति प्रमाण पत्र दिया गया फिर मेरे द्वारा दिनांक 01.10.2019 को 01 लाख 50 हजार रु संजय चौहान को नगद दिया गया है उसके बाद दिनांक 07.10.2019 को 01 लाख 50 हजार रु संजय चौहान को नगद दिया गया है फिर दिनांक 25.10.29 को 09 लाख व दिनांक 26.10.25 को 01 लाख नगद दिया गया है। जिसका उल्लेख दोनो के मध्य हूये इकरार नामा दस्तावेज में है। जिसके बाद उसी अनापत्ति के आधार में दिनांक 23.10.2019 को उक्त दोनो दुकानो का रजिस्ट्री संजय चौहान द्वारा मेरे नाम से किया गया है। चूंकि मैं जमीन खरीदी ब्रिकी का काम करता हूँ जिसके बाद मेरे द्वारा उक्त दुकान को अन्य व्यक्ति को ब्रिकी करने का विचार हुआ जिस पर रजिस्ट्री के लिये पुनः अजय चौहान से अनापत्ति प्रमाण पत्र की आवश्यकता पड़ता जिस पर मैं अजय चौहान से जाकर मिला तो अजय चौहान बताया कि मेरे द्वारा किसी प्रकार का अनापत्ति प्रमाण पत्र में हस्ताक्षर नहीं किया गया है उक्त दुकान का केस वर्तमान में कोर्ट में चल रहा है, व दुकान की खरीदी ब्रिकी पर रोक लगा हुआ है। संजय चौहान द्वारा अनापत्ति प्रमाण पत्र में मेरा फर्जी हस्ताक्षर कर दिया है बताया तथा अनापत्ति का लेटर पैड भी अपना नहीं होना बताया। संजय चौहान द्वारा अपने भाई अजय चौहान का फर्जी लेटर पैड बनाकर अजय चौहान का फर्जी हस्ताक्षर कर फर्जी तरीके से अनापत्ति प्रमाण पत्र तैयार किया है तथा दुकानो की ब्रिकी में माननीय हाई कोर्ट में रोक लगने के बाद भी संजय चौहान ने फर्जी तरीके से उक्त दुकान को मुझे ब्रिकी कर मुझसे कुल रकम 28 लाख प्राप्त कर मुझसे धोखाधड़ी किया गया है। अतः श्रीमान जी संजय चौहान द्वारा अपने भाई अजय चौहान का फर्जी लेटर पैड बनाकर फर्जी हस्ताक्षर कर मुझसे 28 लाख रकम लेकर माननीय न्यायालय से दुकान की खरीदी ब्रिकी में रोक लगने के पश्चात भी मुझे धोखे में रखकर दुकान बेचकर धोखाधड़ी कर ठगी किया है कृपा संजय चौहान पर उचित कार्यवाही करने सादर निवेदन है। दिनांक 10.09.2026 हस्ताक्षर अस्पष्ट आवेदक साजिद खान पिता सलीम खान उम्र 35 साल पता 12/1 शास्त्री नगर वार्ड नंबर 18 तहसील व जिला दुर्ग मो *****

13 Action Taken: Since the above information reveals commission of offence(s) u/s as mentioned at Item No. 2. (की गयी कार्यवाही: चूंकि उपरोक्त जानकारी से पता चलता है की अपराध करने का तरीका मद सं. 2 में उल्लेख धारा के तहत है |)

(1) Registered the case and took up the Investigation: (प्रकरण दर्ज किया गया और जाँच के लिए लिया गया):

or (या)

(2) Directed (Name of I.O.)(जाँच अधिकारी का नाम):

Rank (पद):

No. (सं.):

to take up the Investigation (को जाँच अपने पास में लेने के लिए निर्देश दिया गया)

or (या)

(3) Refused Investigation due to (जाँच के लिए):

or (के कारण इंकार किया या)

(4) Tranferred to P.S.(थाना):

District (जिला):

on point of Jurisdiction(को क्षेत्राधिकार के कारण हस्तांतरित).

Action Taken: Since the above information reveals commission of offence(s) u/s as mentioned at Item No. 2. (की गयी कार्यवाही: चूंकि उपरोक्त जानकारी से पता चलता है की अपराध करने का तरीका मद सं. 2 में उल्लेख धारा के तहत है |)

Dhaneshwar Sahu (SI (Sub-Inspector)) /

F.I.R. read over to the complainant / Informant, admitted to be correctly recorded and a copy given to the complainant/Informant free of cost. (शिकायतकर्ता / सूचनाकर्ता को प्राथमिकी पढ़ कर सुनाई गयी, सही दर्ज हुई माना और एक कॉपी निशुल्क शिकायतकर्ता को दी गयी।)

R.O.A.C.(आर.ओ.ए.सी.)

14 Signature/Thumb Impression of the complainant /

(शिकायतकर्ता/सूचनाकर्ता के हस्ताक्षर/अंगूठे का निशान):

15 Date and time of dispatch to the court

(अदालत में प्रेषण की दिनांक और समय):

Signature/हस्ताक्षर

Signature of Officer in charge, Police Station:

(थाना प्रभारी के हस्ताक्षर)

Name (नाम): Dhaneshwar Sahu

Rank (पद): SI (Sub-Inspector)

No. (सं.):

Attachment to item 7 of First Information Report(प्रथम सूचना रिपोर्ट के मद 7 संलग्नक):

Physical features, deformities and other details of the suspect/accused:(If known / (संदिग्ध / अभियुक्त की शारीरिक विशेषताएँ, विकृतियाँ और अन्य विवरण : (यदि ज्ञात / देखा गया)

S.No. (क्र. सं.)	Sex (लिंग)	Date/Year of Birth (जन्म तिथि / वर्ष)	Build (बनावट)	Height(cms.) (कद(से.मी.))	Complexion (रंग)	Identification Mark(s) (पहचान चिन्ह)
1	2	3	4	5	6	7
1	पुरुष	1976 / 50				
Deformities/Peculiarities (विकृतियाँ/विशिष्टताएँ)		Teeth (दांत)	Hair (बाल)	Eyes (आँखें)	Habit(s) (आदतें)	Dress Habit(s) (पहनावा)
8		9	10	11	12	13

N.C.R.B (एन.सी.आर.बी)
I.I.F.-I (एकीकृत जाँच फार्म -I)

Language/ Dialect (भाषा/बोली)	Place Of (का स्थान)					Others (अन्य)
	Burn Mark (जले हुए का निशान)	Leucoderma (ल्यूकोडर्मा (सफ़ेद धब्बे))	Mole (मस्सा)	Scar (घाव)	Tattoo (गुदे हुए का)	
14	15	16	17	18	19	20

These fields will be entered only if complainant/informant gives any one or more particulars about the suspect/accused. (यह क्षेत्र तभी दर्ज किए जाएंगे यदि शिकायतकर्ता / सूचनाकर्ता संदिग्ध / अभियुक्त के बारे में कोई एक या उससे अधिक जानकारी देता है |)

Disclaimer- This is a system generated copy of original F.I.R.